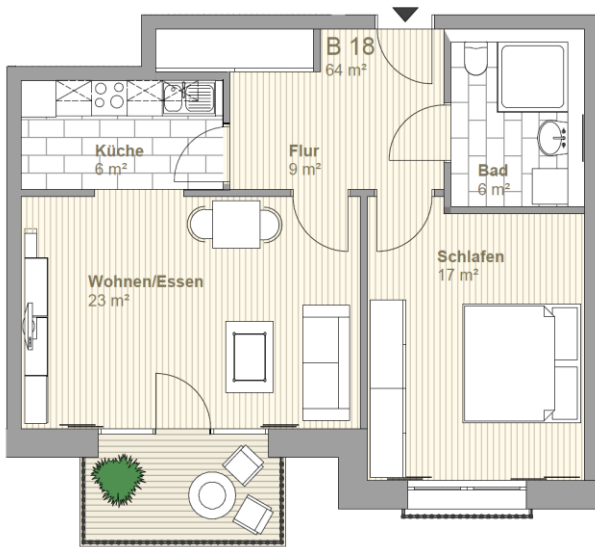


2 Zimmer ca. 64 m²



Innenansicht Balkon



Innenansicht Wohnzimmer



Außenansicht Balkon



2-Zimmer-Wohnungen

- > Barrierefreie und Seniorenwohnungen
- > Balkon oder Terrassenfläche
- > Aufzug bis in die Tiefgarage
- > Duschbad
- > Parkettböden
- > Einbauküche
- > Energetische Ausstattung;
KfW-40-Standard

Mietpreis (beispielhaft):

Nutzungsgebühr netto	409,60 €
Nebenkosten (BK/HK)	192,00 €
Nutzungsgebühr gesamt	601,60 €
<hr style="border-top: 1px dashed #000;"/>	
Genossenschaftsanteile	3.328,00 €

Öffentlich geförderter Wohnraum:

- > Förderung durch IFB: **Anfangsmiete € 6,40/m²**
- > Belegungsbindung hinsichtlich des Einkommens und nach Haushaltsart
- > Belegung mit i.d.R. **2 Personen**